

STATISTISCHE

des Statistischen Landesamtes Nordrhein-Westfalen

BERICHTE

M I 4 / S-j 62 - 66

Ausgegeben am 24. Februar 1967

Preisindizes für Wohngebäude,
Instandhaltung und Straßenbau
in Nordrhein-Westfalen
1962 - 1966

I n h a l t

	Seite
Vorbemerkung	2
Zeichenerklärung	2
Preisindexziffern für Wohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau in Nordrhein-Westfalen 1962 bis 1966	
a) Jahresdurchschnitte	3
b) Quartalswerte	4

Vorbemerkung

In Übereinstimmung mit dem Statistischen Bundesamt sind zu Beginn des Jahres 1966 auch in Nordrhein-Westfalen die Baupreisindizes von der Basis 1958 (Straßenbau 1960) auf das Jahr 1962 umgestellt worden. Darüber hinaus wurde die Erhebungs- und Berechnungsmethode einer Revision unterzogen.

Auf Grund von Abrechnungsunterlagen für Bauten aus dem Jahre 1962 wurden die Wägungsanteile der Indizes geändert, um die Entwicklung zu besserer Ausstattung wie auch zu größeren Wohneinheiten zum Ausdruck zu bringen. So ist das Verhältnis der Ausbauarbeiten und der haustechnischen Anlagen zu den gesamten Bauleistungen am Gebäude von 46 auf 53/100 erhöht worden. Weiterhin fanden die im Teil C der "Verdingungsordnung für Bauleistungen (VBO)" ab 1958 für Wohn- und Nichtwohngebäude neu einbezogenen "Allgemeinen Technischen Vorschriften (ATV)" Berücksichtigung. Die Repräsentation der Berechnungen wurde durch die Einbeziehung der neuen Regelleistungen sowie zusätzlicher Berichtsstellen verbessert.

Das neue Wägungsschema wurde den Indexberechnungen ab 1962 zugrunde gelegt.

Zusätzlich zu den bisher für Nordrhein-Westfalen berechneten Indizes werden in Zukunft Indexziffern für Instandhaltung und ein Gesamtindex für den Straßenbau veröffentlicht.

Zeichenerklärung

- = nichts
- O = weniger als die Hälfte der Einheit
- . = Zahlenangaben nicht vorhanden
- ... = Angaben fallen später an
- r = berichtigte Zahl
- p = vorläufige Zahl

Statistisches Landesamt Nordrhein-Westfalen, 4 Düsseldorf, Ludwig-Beck-Straße 23, Telefon 621 81

Statistische Berichte mit einem Stern vor der Nummerung enthalten Angaben, die alle Statistischen Landesämter für ihren Bereich unter gleicher Kennziffer veröffentlichen (Mindestveröffentlichungsprogramm der Statistischen Landesämter).

Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet.

Preis dieser Ausgabe 0,45 DM zuzüglich Versandkosten.

Preisindexziffern für Wohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau in Nordrhein-Westfalen
Basis 1962 = 100

Art	1962	1963	1964	1965	1966
	Jahresdurchschnitt				
<u>Neubau</u>					
Wohngebäude (Bauleistungen am Gebäude)	100	106,3	110,8	114,4	117,4
Erd- und Grundbauarbeiten	100	104,5	104,9	98,8	97,4
Erdarbeiten	100	104,5	104,9	98,8	97,4
Rohbauarbeiten	100	107,2	110,9	112,8	114,8
Mauerarbeiten	100	108,1	111,8	113,3	114,9
Beton- und Stahlbetonarbeiten . .	100	106,5	110,2	110,8	112,3
Naturwerksteinarbeiten	100	105,5	109,2	111,6	115,2
Betonwerksteinarbeiten	100	109,8	113,3	116,5	118,4
Zimmerarbeiten	100	103,4	108,6	113,1	117,4
Dachdeckungsarbeiten	100	106,6	110,4	115,5	120,3
Klempnerarbeiten	100	103,8	108,5	114,7	116,8
Ausbauarbeiten	100	106,4	111,8	117,0	121,5
Putz- und Stuckarbeiten	100	107,9	115,6	122,3	127,2
Fliesen- und Plattenarbeiten . .	100	104,4	108,9	114,0	116,3
Tischlerarbeiten	100	106,6	112,9	118,9	126,1
Metallbauarbeiten	100	103,7	105,4	107,8	109,6
Verglasungsarbeiten	100	105,5	113,7	120,9	126,9
Ofen- und Herdarbeiten	100	108,8	111,7	118,1	120,6
Anstricharbeiten	100	107,4	114,4	121,9	129,2
Tapezierarbeiten	100	107,6	114,1	120,3	124,6
Bodenbelagarbeiten	100	102,2	102,0	101,6	102,1
Haustechnische Anlagen	100	103,8	109,0	114,7	117,7
Zentralheizungsanlagen	100	103,2	108,4	112,3	113,9
Gas- und Wasser- installationsarbeiten	100	104,5	110,6	118,3	119,9
Starkstromanlagen in Gebäuden . .	100	103,3	107,8	113,4	119,7
Schwachstromanlagen in Gebäuden .	100	104,4	109,8	115,4	121,8
Einfamiliengebäude (Bauleistungen am Gebäude)	100	106,1	110,7	114,5	117,7
Mehrfamiliengebäude (Bauleistungen am Gebäude)	100	106,4	111,0	114,3	117,1
<u>Instandhaltung</u>					
Einfamiliengebäude mit Schönheits- reparaturen	100	104,5	110,1	115,0	117,8
Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	100	106,1	113,7	120,4	128,0
<u>Straßenbau</u>					
Straßenbau	100	104,0	100,6	94,5	94,3
Bundesfernstraße Rq 28,5	100	103,7	99,7	93,4	92,7

loch: Preisindexziffern für Wohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau in Nordrhein-Westfalen - Basis 1962 = 100

Art	1962				1963			
	Februar	Mai	August	November	Februar	Mai	August	November
Neubau								
Wohngebäude								
(Bauleistungen am Gebäude)	96,5	99,9	101,0	102,7	103,7	106,6	107,1	107,6
Erd- und Grundbauarbeiten	96,6	100,5	100,9	101,8	102,0	105,3	105,3	105,3
Erdarbeiten	96,6	100,5	100,9	101,8	102,0	105,3	105,3	105,3
Rohbauarbeiten	96,2	99,7	100,9	103,1	104,4	107,6	108,2	108,4
Mauerarbeiten	95,3	99,4	101,2	104,0	105,0	108,6	109,3	109,5
Beton- und Stahlbetonarbeiten . .	96,2	100,0	100,8	102,9	103,9	106,8	107,5	107,7
Naturwerksteinarbeiten	97,2	100,1	100,1	102,6	102,8	106,2	106,4	106,4
Betonwerksteinarbeiten	96,9	99,8	100,6	102,8	107,1	110,7	110,7	110,7
Zimmerarbeiten	97,9	100,0	100,4	101,5	101,6	103,3	103,9	104,9
Dachdeckungsarbeiten	96,7	100,0	101,1	102,2	103,5	106,8	107,8	108,3
Klempnerarbeiten	97,7	99,6	100,9	101,8	102,3	103,9	104,0	104,8
Ausbauarbeiten	96,4	100,3	101,0	102,3	103,5	106,9	107,4	107,8
Putz- und Stuckarbeiten	95,5	100,1	100,9	103,5	104,2	108,5	109,2	109,8
Fliesen- und Plattenarbeiten . .	97,4	100,2	100,4	102,0	102,2	104,9	105,2	105,4
Tischlerarbeiten	96,8	100,1	101,0	102,1	103,6	107,3	107,4	108,1
Metallbauarbeiten	98,4	100,2	100,7	100,8	102,0	103,2	104,9	104,8
Verglasungsarbeiten	97,8	99,7	100,4	102,1	104,4	105,0	105,4	107,3
Ofen- und Herdarbeiten	96,0	100,6	101,5	101,9	107,4	109,1	109,2	109,6
Anstricharbeiten	94,9	100,8	102,0	102,9	102,2	108,2	109,4	109,6
Tapezierarbeiten	96,1	100,7	100,7	102,1	101,7	109,0	109,7	109,8
Bodenbelagarbeiten	99,6	100,2	100,2	100,0	101,9	102,1	102,3	102,5
Haustechnische Anlagen	97,6	99,2	101,1	102,2	102,7	103,4	103,7	105,2
Zentralheizungsanlagen	97,5	99,2	101,1	102,3	102,5	103,0	103,2	104,2
Gas- und Wasser- installationsarbeiten	97,6	99,5	100,9	102,0	103,1	104,3	104,9	105,6
Starkstromanlagen in Gebäuden . .	97,9	98,9	101,4	102,1	102,4	102,5	102,7	105,5
Schwachstromanlagen in Gebäuden.	97,4	98,6	101,1	102,9	103,3	103,4	103,8	107,1
Einfamiliengebäude								
(Bauleistungen am Gebäude)	96,6	99,8	101,0	102,6	103,6	106,4	106,9	107,4
Mehrfamiliengebäude								
(Bauleistungen am Gebäude)	96,4	99,9	101,0	102,7	103,8	106,8	107,3	107,8
Instandhaltung								
Einfamiliengebäude mit Schönheits- reparaturen	98,1	99,7	100,7	101,5	102,2	104,6	105,4	105,9
Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	97,8	100,0	101,0	101,1	100,6	107,0	108,5	108,1
Straßenbau								
Straßenbau	97,8	100,2	100,5	101,4	102,0	104,4	104,8	104,7
Bundesfernstraße Rq 28,5	97,8	100,1	100,6	101,4	101,9	104,2	104,5	104,2

1964				1965				1966			
Februar	Mai	August	November	Februar	Mai	August	November	Februar	Mai	August	November
108,1	111,4	111,6	112,1	112,2	115,0	115,2	115,0	115,4	118,1	118,3	117,7
105,4	107,4	105,3	101,5	99,9	99,1	98,2	98,0	97,5	98,4	98,2	95,6
105,4	107,4	105,3	101,5	99,9	99,1	98,2	98,0	97,5	98,4	98,2	95,6
108,5	112,0	111,8	111,4	111,0	113,5	113,6	113,2	113,2	115,5	115,5	114,9
109,4	113,2	112,6	112,0	111,6	114,0	114,0	113,6	113,3	115,6	115,7	114,8
107,9	111,5	111,0	110,3	109,4	111,5	111,5	110,8	111,0	112,9	112,9	112,2
106,6	109,8	110,1	110,1	110,3	111,6	111,6	113,0	113,1	116,1	116,1	115,6
111,0	114,0	114,2	114,1	114,1	117,3	117,3	117,3	117,3	118,7	118,7	118,7
105,3	109,3	110,0	109,6	110,5	113,3	114,5	114,2	114,4	118,6	118,4	118,1
108,5	110,6	110,9	111,4	111,7	116,2	117,1	117,0	117,7	120,6	121,2	121,6
104,7	106,1	109,7	113,6	113,2	115,8	115,1	114,6	114,9	116,2	117,6	118,4
108,7	112,5	112,7	113,2	113,6	117,9	118,1	118,3	118,5	122,4	122,6	122,4
110,5	117,0	117,4	117,6	117,8	123,7	123,8	123,8	124,1	128,2	128,5	128,1
105,6	109,8	110,3	110,0	109,9	115,5	115,5	115,1	114,9	117,6	117,4	115,2
110,4	113,2	113,3	114,8	115,0	119,9	119,9	120,6	120,5	126,6	128,6	128,6
104,7	104,8	104,8	107,2	107,8	107,9	107,7	107,8	108,5	110,0	110,0	110,0
110,7	113,1	114,8	116,1	119,0	118,9	122,0	123,7	125,8	126,6	126,6	128,5
109,7	112,3	112,3	112,4	115,7	118,8	119,0	118,9	118,1	122,2	120,8	121,1
109,4	115,6	116,1	116,3	115,5	123,7	123,9	124,3	123,9	130,9	131,0	130,9
110,0	115,2	115,7	115,3	115,0	122,6	122,6	121,0	120,3	126,0	126,2	125,8
102,8	102,3	101,4	101,5	101,3	101,5	101,9	101,6	103,0	102,6	101,4	101,2
106,1	108,2	109,2	112,5	113,8	114,9	115,2	114,8	116,3	118,2	118,5	117,9
105,8	107,8	108,4	111,4	112,3	113,1	111,9	111,9	112,7	114,6	114,6	113,7
106,0	109,6	111,3	115,6	117,3	118,6	119,3	117,9	118,9	119,9	120,6	120,0
106,3	106,7	107,7	110,3	111,9	112,6	114,6	114,5	117,6	120,4	120,6	120,3
108,2	108,7	109,6	112,5	114,3	114,8	115,9	116,6	119,6	122,9	122,4	122,4
108,0	111,2	111,4	112,0	112,2	115,1	115,3	115,2	115,5	118,5	118,7	118,1
108,3	111,7	111,7	112,1	112,2	115,0	115,1	114,9	115,2	117,8	117,9	117,3
107,1	110,2	111,0	112,2	112,9	115,3	115,6	116,0	116,2	118,5	118,2	118,1
108,6	114,8	115,6	115,8	115,6	120,8	121,4	123,8	124,1	128,9	129,7	129,2
103,7	103,0	98,8	96,7	94,7	94,7	94,4	94,3	94,5	94,9	94,5	93,2
103,1	102,4	97,8	95,5	93,7	93,6	93,2	93,1	93,0	93,3	92,9	91,7

